

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2025
privind aprobarea Actului Adițional Nr. 26 la Contractul de Concesiune
Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare,
încheiat între UAT Municipiul Arad și SC FCC Environment România SRL

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în Referatul de aprobare Nr. 94.786/21.10.2025,

Analizând Raportul de specialitate Nr. 94.787/Z2/21.10.2025 elaborat de Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban – Direcția Edilitară,

Luând în considerare Adresa Nr. 990/29.09.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub Nr. 87.492/29.09.2025, emisă de SC FCC Environment România SRL, având ca obiect solicitarea de stabilire a unui procent de 16% pentru nivelul redevenței aferente serviciului de depozitare a deșeurilor industriale și a deșeurilor din construcții și demolări provenite din afara județului Arad la Depozitul ecologic conform de deșeuri nepericuloase Arad;

Analizând prevederile art. 5 alin. (3), art. 13 și art. 14¹ alin. (10)-(11) din Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între UAT Municipiul Arad, în calitate de Concedent, și SC FCC Environment România SRL, în calitate de Concesionar, având ca obiect concesionarea activității de neutralizare a deșeurilor urbane din municipiul Arad prin înființarea și administrarea unui depozit ecologic pentru deșeuri urbane,

În considerarea prevederilor prevederile art. 3 din Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, modificate prin Actul adițional Nr. 9/22.02.2011 la Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 363 din 29 decembrie 2010 *privind aprobarea încheierii actului adițional la contractul de concesiune nr. 6863/25.07.2002 privind activitatea de neutralizare a deșeurilor urbane din municipiul Arad*,

Raportat la prevederile art. 7 alin. (12) din Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, modificate prin Actul adițional Nr. 14/10.07.2017 la Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 241 din 10 iulie 2017 *privind reglementarea activității de neutralizare a deșeurilor urbane din municipiul Arad*,

Ținând seama de prevederile art. 7 alin. (13) din Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, completate prin Actul adițional Nr. 19/18.06.2020 la Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 219 din 28 mai 2020 *pentru aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune a activității de depozitare/neutralizare a deșeurilor municipale nr. 6863/2002*,

Având în vedere prevederile art. 9 alin. (1) din Contractul Nr. 5.430/29.12.2023 de delegare a gestiunii serviciului de eliminare, prin depozitare, a deșeurilor reziduale, a deșeurilor stradale, a deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice, a reziduurilor rezultate de la instalațiile de tratare a deșeurilor municipale, precum și a deșeurilor care nu pot fi valorificate provenite din activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a locuințelor la Depozitul ecologic conform de deșeuri nepericuloase din Arad, în cadrul proiectului Sistem de Management Integrat al Deșeurilor Solide în Județul Arad, încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre, în calitate de Delegatar, și Operatorul SC FCC

Environment România SRL, în calitate de Delegat,

Analizând Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 349 din 27 iunie 2025 privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Timiș de acceptare pentru depozitare, în Depozitul ecologic de deșeuri nepericuloase Arad, a unor cantități de deșeuri municipale provenite din județul Timiș,

Luând în considerare Autorizația Integrată de Mediu Nr. 2/26.02.2018, revizuită în data de 01.03.2019, în data de 04.10.2023 și în data de 10.09.2024, emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Arad și înregistrată la SC FCC Environment România SRL sub Nr. 3.536/10.10.2023;

În conformitate cu prevederile art. 871-873 și art. 1.270 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 12, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c)-d), alin. (7) lit. c), lit. i) și lit. n), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 307 alin. (1), art. 325 alin. (10) și art. 580 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă încheierea Actului Adițional Nr. 26 la Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între UAT Municipiul Arad și SC FCC Environment România SRL, prezentat în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se împuternicește Primarul Municipiului Arad, domnul Laurențiu Călin Bibarț, să semneze Actul adițional Nr. 26 la Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, încheiat în condițiile Art. 1.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică către Instituția Prefectului – Județul Arad, SC FCC Environment România SRL, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad, Direcția Venituri și Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban – Direcția Edilitară a Primăriei Municipiului Arad, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

DE/SEDMU
Red./Dact. MAB

Cod: PMA-S4-02

2 ex. 1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală
 1 ex. Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban

Primăria Municipiului Arad
Nr. ____/Z2/____.10.2025

SC FCC Environment România SRL
Nr. ____/____.10.2025

ACT ADIȚIONAL NR. 26/____.____.2025 la
CONTRACTUL DE CONCESIUNE Nr. 6.863/25.07.2002

Încheiat între:

UAT Municipiul Arad, cu sediul în Arad, Bulevardul Revoluției, nr. 75, cod poștal 310130, județul Arad, cod fiscal 3519925, telefon 0257-281-850, fax 0257-284744, e-mail pma@primariaarad.ro, denumit în continuare Municipality Arad, reprezentată prin Primar BIBART Laurențiu-Călin, în calitate de Concedent, pe de o parte,

și

SC FCC Environment România SRL, cu sediul social în Municipiul Arad, Zona CET, Șoseaua de Centură Nord, FN, cod poștal 310580, județul Arad, înregistrată la Oficiul Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Arad sub nr. J02/648/2002, cod fiscal 14822567 din data de 21.08.2002, telefon 0357- 130-920, fax 0357-130-921, e-mail office@fcc-group.ro, cont RO37 TREZ 0215 069X XX00 8617 deschis la Trezoreria Municipiului Arad, cont bancă RO RZBR 0000 0600 0259 6316 deschis la Raiffeisen Bank, reprezentată legal prin Director general POP Florian, în calitate de Concesionar, pe de altă parte,

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. ____ din ____ 2025 *privind aprobarea Actului Adițional Nr. 26 la Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între UAT Municipiul Arad și SC FCC Environment România SRL;*
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 349 din 27 iunie 2025 *privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Timiș de acceptare pentru depozitare, în Depozitul ecologic de deșeuri nepericuloase Arad, a unor cantități de deșeuri municipale provenite din județul Timiș;*
- Adresa Nr. 990/29.09.2025.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub Nr. 87.492/29.09.2025, emisă de SC FCC Environment România SRL, având ca obiect solicitarea de stabilire a unui procent de 16% pentru nivelul redevenței aferente serviciului de depozitare a deșeurilor industriale și a deșeurilor din construcții și demolări provenite din afara județului Arad la Depozitul ecologic conform de deșeuri nepericuloase Arad;
- prevederile art. 5 alin. (3), art. 13 și art. 14¹ alin. (10)-(11) din Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între UAT Municipiul Arad, în calitate de Concedent, și SC FCC Environment România SRL, în calitate de Concesionar, având ca obiect concesionarea activității de neutralizare a deșeurilor urbane din municipiul Arad prin înființarea și administrarea unui depozit ecologic pentru deșeuri urbane;
- prevederile art. 3 din Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, modificate prin Actul adițional Nr. 9/22.02.2011 la Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 363 din 29 decembrie 2010 *privind aprobarea încheierii actului adițional la contractul de concesiune nr. 6863/25.07.2002 privind activitatea de neutralizare a deșeurilor urbane din municipiul Arad;*
- prevederile art. 7 alin. (12) din Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, modificate prin Actul adițional Nr. 14/10.07.2017 la Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările

ulterioare, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 241 din 10 iulie 2017 *privind reglementarea activității de neutralizare a deșeurilor urbane din municipiul Arad*;

- prevederile art. 7 alin. (13) din Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, completate prin Actul adițional Nr. 19/18.06.2020 la Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 219 din 28 mai 2020 *pentru aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune a activității de depozitare/neutralizare a deșeurilor municipale nr. 6863/2002*;
- prevederile art. 9 alin. (1) din Contractul Nr. 5.430/29.12.2023 de delegare a gestiunii serviciului de eliminare, prin depozitare, a deșeurilor reziduale, a deșeurilor stradale, a deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice, a reziduurilor rezultate de la instalațiile de tratare a deșeurilor municipale, precum și a deșeurilor care nu pot fi valorificate provenite din activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a locuințelor la Depozitul ecologic conform de deșeuri nepericuloase din Arad, în cadrul proiectului Sistem de Management Integrat al Deșeurilor Solide în Județul Arad, încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre, în calitate de Delegatar, și Operatorul SC FCC Environment România SRL, în calitate de Delegat;

Noi, Părțile contractante, am convenit de comun acord, în temeiul clauzei contractuale prevăzută la art. 5 alin. (3) coroborată cu clauzele art. 13-14, modificarea și completarea clauzelor Contractului de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, după cum urmează:

Articolul I. Prevederile art. 7 alin. (12) din Contract, modificate prin Actul adițional Nr. 14/10.07.2017, se abrogă.

Articolul II. Art. 3 alin. (2) din Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

“(2) 1. Pentru deșeurile aduse din afara municipiului Arad din cadrul județului Arad, redevența este de 4% + TVA din suma netă încasată.

2. Pentru deșeurile municipale aduse din afara județului Arad, redevența este de 4% + TVA din suma netă încasată.

3. Pentru deșeurile industriale și deșeurile din construcții și demolări aduse din afara județului Arad și până la cantitatea de 37.000 tone, redevența este de 4% + TVA din suma netă încasată”.

Articolul III. Art. 3 din Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, se completează cu un nou alineat, alin. (4), care va avea următorul conținut:

“(4) Pentru deșeurile industriale și deșeurile din construcții și demolări care provin din afara județului Arad și care depășesc cantitatea de 37.000 tone, redevența este de 16% + TVA din suma netă încasată. Redevența astfel stabilită nu se cumulează cu redevența prevăzută la alin. (2) din prezentul articol”.

Articolul IV. Se aprobă depozitarea deșeurilor municipale provenite din județul Timiș conform prevederilor din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 349 din 27 iunie 2025 *privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Timiș de acceptare pentru depozitare, în Depozitul ecologic de deșeuri nepericuloase Arad, a unor cantități de deșeuri municipale provenite din județul Timiș*.

Celelalte prevederi ale Contractului de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, _____.____.2025, prezentul Act Adițional Nr. 26 la

Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, conținând trei pagini, în patru exemplare, câte două exemplare pentru fiecare parte.

CONCEDENT
UAT MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR
BIBARTȚ Laurențiu-Călin

CONCESIONAR
FCC ENVIRONMENT ROMÂNIA SRL
DIRECTOR GENERAL
POP Florian

Director executiv	Viza CFPP
DAVID Marinela	_____
Data: _____.____.2025	Data: _____.____.2025

Director executiv	Șef serviciu
FLOREA Liliana	BALAȘ Ovidiu-Călin
Data: _____.____.2025	Data: _____.____.2025

Viza juridică

Data: _____.____.2025

Primarul Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui Proiect de hotărâre *privind aprobarea Actului Adițional Nr. 26 la Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între UAT Municipiul Arad și SC FCC Environment România SRL*, în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Prin Adresa Nr. 990/29.09.2025.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub Nr. 87.492/29.09.2025, SC FCC Environment România SRL, în calitate de Concesionar/Operator al Depozitului ecologic conform de deșeuri nepericuloase Arad, solicită stabilirea unui procent de 16% pentru nivelul redevenței aferente serviciului de depozitare a deșeurilor industriale și a deșeurilor din construcții și demolări provenite din afara județului Arad la Depozitul ecologic conform de deșeuri nepericuloase Arad ("Depozitul"). Astfel, SC FCC Environment România SRL propune o redevență de 16% pentru deșeurile industriale și deșeurile din construcții și demolări aduse din exteriorul județului Arad, respectiv din alte județe.

Arătăm că activitatea prevăzută la art. 2 alin. (3) lit. j)¹ din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se desfășoară în cadrul Depozitului ecologic conform de deșeuri nepericuloase din municipiul Arad, situat în municipiul Arad, Șoseaua de Centură Nord, FN, județul Arad, fiind delegată în temeiul Contractului de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între UAT Municipiul Arad, în calitate de Concedent, și SC FCC Environment România SRL, în calitate de Concesionar, având ca obiect concesionarea activității de neutralizare a deșeurilor urbane din municipiul Arad prin înființarea și administrarea unui depozit ecologic pentru deșeuri urbane ("Contractul").

În fapt, redevența este prevăzută în Contract ca sumă datorată către UAT Municipiul Arad pentru dreptul de exploatare a Depozitului. Redevența reprezintă o formă de venit al bugetului local, derivată din exploatarea unei infrastructuri publice concesionate, respectiv Depozitul, având un caracter compensatoriu și fiind menită: să asigure recuperarea unei părți din valoarea investiției publice, să reflecte uzura generată asupra infrastructurii și să mențină un echilibru între interesul economic al Operatorului și interesul public al UAT Municipiul Arad. Această redevență este justificată prin efortul suplimentar de administrare generat de fluxurile de deșeuri industriale și deșeuri din construcții și demolări din exteriorul județului Arad și necesitatea protejării capacității celulelor de depozitare, proiectate inițial pentru deșeurile din municipiul Arad și, ulterior, județul Arad. În orice caz, creșterea cu 16% a nivelului redevenței pentru deșeurile industriale și deșeurile din construcții și demolări din alte județe aduce venituri suplimentare pentru bugetul local, proporțional cu cantitățile de deșeuri provenite din exteriorul județului. Dacă aceste volume sunt semnificative, majorarea poate genera un plus real la redevența anuală datorată Primăriei Municipiului Arad.

În altă ordine de idei, având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad

¹ Serviciul de salubritate cuprinde următoarele activități: [...] j) eliminarea, prin depozitare, a deșeurilor reziduale, a deșeurilor stradale, a deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice, a reziduurilor rezultate de la instalațiile de tratare a deșeurilor municipale, precum și a deșeurilor care nu pot fi valorificate provenite din activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a locuințelor la depozitele de deșeuri nepericuloase;

nr. 349 din 27 iunie 2025 *privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Timiș de acceptare pentru depozitare, în Depozitul ecologic de deșeuri nepericuloase Arad, a unor cantități de deșeuri municipale provenite din județul Timiș*, precum și faptul că, până la data prezentei, nu au fost depozitate deșeuri municipale din județul Timiș, este necesară materializarea acestui aspect și în conținutul Contractului, printr-un act adițional la Contract.

Față de cele prezentate, consider necesară și oportună promovarea unui Proiect de hotărâre *privind aprobarea Actului Adițional Nr. 26 la Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între UAT Municipiul Arad și SC FCC Environment România SRL*, fapt pentru care

PROPUN
CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptarea unei hotărâri având următorul conținut

Art. 4. Se aprobă încheierea Actului Adițional Nr. 26 la Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între UAT Municipiul Arad și SC FCC Environment România SRL, prezentat în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se împuternicește Primarul Municipiului Arad, domnul Laurențiu Călin Bibart, să semneze Actul adițional Nr. 26 la Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, încheiat în condițiile Art. 1.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică către Instituția Prefectului – Județul Arad, SC FCC Environment România SRL, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad, Direcția Venituri și Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban – Direcția Edilitară a Primăriei Municipiului Arad, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

p. PRIMAR
BIBART Laurențiu-Călin
VICEPRIMAR
FAUR Lazăr

2 ex. 1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală
 1 ex. Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban

RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la: Referatul de aprobare Nr. 94.786/21.10.2025 al domnului Bibarț Laurențiu Călin, Primarul Municipiului Arad, care are ca obiect Proiectul de hotărâre *privind aprobarea Actului Adițional Nr. 26 la Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între UAT Municipiul Arad și SC FCC Environment România SRL*;

Secțiunea I. Necesitatea Proiectului

Prin Referatul de aprobare Nr. 94.786/21.10.2025, domnul Bibarț Laurențiu Călin, Primarul Municipiului Arad, propune promovarea unui Proiect de hotărâre *privind aprobarea Actului Adițional Nr. 26 la Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între UAT Municipiul Arad și SC FCC Environment România SRL*.

De asemenea, Adresa Nr. 990/29.09.2025.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub Nr. 87.492/29.09.2025, SC FCC Environment România SRL, în calitate de Concesionar/Operator al Depozitului ecologic conform de deșeuri nepericuloase Arad, solicită stabilirea unui procent de 16% pentru nivelul redevenței aferente serviciului de depozitare a deșeurilor industriale și a deșeurilor din construcții și demolări provenite din afara județului Arad la Depozitul ecologic conform de deșeuri nepericuloase Arad ("Depozitul"). Astfel, SC FCC Environment România SRL propune o redevență de 16% pentru deșeurile industriale și deșeurile din construcții și demolări aduse din exteriorul județului Arad, respectiv din alte județe.

În acest sens, în temeiul atribuțiilor specifice în domeniu prevăzute la art. 129 alin. (1)² și art 136 alin. (8) lit. b)³ din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se solicită Consiliului Local al Municipiului Arad analizarea și aprobarea Proiectului de hotărâre supus atenției, oportunitatea și necesitatea acestuia fiind analizate de subscrisul compartiment de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad în cele ce urmează.

Secțiunea II. Considerații de ordin general

² Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

³ Fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de: [...]

b) rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului; [...]

Cu titlu preliminar, arătăm că activitatea prevăzută la art. 2 alin. (3) lit. j)⁴ din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se desfășoară în cadrul Depozitului ecologic conform de deșeuri nepericuloase din municipiul Arad, situat în municipiul Arad, Șoseaua de Centură Nord, FN, județul Arad, fiind delegată în temeiul Contractului de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între UAT Municipiul Arad, în calitate de Concedent, și SC FCC Environment România SRL, în calitate de Concesionar, având ca obiect concesionarea activității de neutralizare a deșeurilor urbane din municipiul Arad prin înființarea și administrarea unui depozit ecologic pentru deșeuri urbane. (“Contractul”). De la data încheierii Contractului (2002) și până în prezent, raportul contractual supus atenției a fost modificat și completat printr-o serie de 25 de acte adiționale.

Cu privire la durata Contractului în discuție, arătăm faptul că prin Actul Adițional Nr. 19/18.06.2020 la Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 219 din 28 mai 2020 *pentru aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune a activității de depozitare/neutralizare a deșeurilor municipale Nr. 6.863/2002*⁵, s-a convenit asupra prelungirii duratei contractului cu încă zece ani, respectiv până la data de 25.07.2032, aspect materializat prin introducerea alin. (3)⁶ la art. 2 din conținutul Contractului.

Totodată, arătăm că prin Actul Adițional Nr. 8/08.10.2009 la Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 356 din 5 octombrie 2009 *privind aprobarea încheierii actului adițional nr. 8/2009 la Contractul de concesiune Nr. 6.863/25.07.2002 privind activitatea de neutralizare a deșeurilor urbane din municipiul Arad*⁷, a fost introdus art. 14¹ respectiv alin. (1) care stipulează faptul că “Aria de depozitare a deșeurilor municipale în depozitul ecologic SC ASA Servicii Ecologice SRL se extinde pe întreg județul Arad”. În acest sens, precizăm că Depozitul ecologic conform de deșeuri nepericuloase din municipiul Arad deservește utilizatorii serviciului de salubritate din toate cele cinci zone de colectare⁸ organizate la nivelul județului Arad și a fost inclus în Proiectul Sistem de Management Integrat al Deșeurilor Solide în Județul Arad (SMIDS). În fapt, depozitarea deșeurilor generate de utilizatorii din Zona 1 - Arad, Zona 2 - Chișineu-Criș, Zona 3 – Ineu, Zona 4 - Sebiș și Zona 5 - Lipova se realizează în cadrul Depozitului ecologic conform de deșeuri nepericuloase din municipiul Arad. Tot astfel, precizăm că Depozitul în discuție este singurul depozit de pe raza județului Arad, fiind inclus în Proiectul Sistem de Management Integrat al Deșeurilor Solide în Județul Arad (SMIDS). În fapt, eliminarea deșeurilor generate de utilizatorii din județul Arad se poate realiza numai în cadrul Depozitului ecologic

⁴ Serviciul de salubritate cuprinde următoarele activități: [...] j) eliminarea, prin depozitare, a deșeurilor reziduale, a deșeurilor stradale, a deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice, a reziduurilor rezultate de la instalațiile de tratare a deșeurilor municipale, precum și a deșeurilor care nu pot fi valorificate provenite din activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a locuințelor la depozitele de deșeuri nepericuloase;

⁵ A se vedea

[https://www.primariaarad.ro/dm_arad/2020/hotarari.nsf/341648A53608BCA7C2258773002B4D56/\\$FILE/h10864.pdf?Open](https://www.primariaarad.ro/dm_arad/2020/hotarari.nsf/341648A53608BCA7C2258773002B4D56/$FILE/h10864.pdf?Open).

⁶ În baza art. 2 alin. (2) durata contractului se prelungește până la data de 25.07.2032.

⁷ A se vedea

[https://www.primariaarad.ro/dm_arad/2009/hotarari.nsf/ED2D6D5176807294C2258774004871F4/\\$FILE/h3684.pdf?Open](https://www.primariaarad.ro/dm_arad/2009/hotarari.nsf/ED2D6D5176807294C2258774004871F4/$FILE/h3684.pdf?Open).

⁸ A se vedea

<https://adideseuriarad.ro/zone-de-colectare/>.

conform din municipiul Arad, cu atât mai mult cu cât costurile pentru transportarea deșeurilor în alt județ, respectiv în cadrul altui depozit s-ar reflecta în creșterea costurilor stabilite în sarcina utilizatorilor serviciului de salubritate (cetățeni).

Necesitatea privind aprobarea Proiectului de hotărâre *privind aprobarea Actului Adițional Nr. 26 la Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între UAT Municipiul Arad și SC FCC Environment România SRL* este prevăzută de următoarele:

- a) prevederile art. 3 din Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, modificate prin Actul adițional Nr. 9/22.02.2011 la Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 363 din 29 decembrie 2010 *privind aprobarea încheierii actului adițional la contractul de concesiune nr. 6863/25.07.2002 privind activitatea de neutralizare a deșeurilor urbane din municipiul Arad*;
- b) prevederile art. 7 alin. (12)⁹ din Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, modificate prin Actul adițional Nr. 14/10.07.2017 la Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 241 din 10 iulie 2017 *privind reglementarea activității de neutralizare a deșeurilor urbane din municipiul Arad*;
- c) prevederile art. 7 alin. (13)¹⁰ din Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, completate prin Actul adițional Nr. 19/18.06.2020 la Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 219 din 28 mai 2020 *pentru aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune a activității de depozitare/neutralizare a deșeurilor municipale nr. 6863/2002*;
- d) Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 349 din 27 iunie 2025 *privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Timiș de acceptare pentru depozitare, în Depozitul ecologic de deșeuri nepericuloase Arad, a unor cantități de deșeuri municipale provenite din județul Timiș*.

[1] Referitor la pct. 1 – propunerea de stabilire a unui procent de 16% pentru nivelul redevenței aferente serviciului de depozitare a deșeurilor industriale și a deșeurilor din construcții și demolări provenite din afara județului Arad la Depozitul ecologic conform de deșeuri nepericuloase Arad, arătăm că redevența este prevăzută în Contract ca sumă datorată către UAT Municipiul Arad pentru dreptul de exploatare a Depozitului.

Această propunere vizează inclusiv protejarea capacității de depozitare, având în vedere că Depozitul a fost inițial dimensionat pentru necesarul de depozitare al municipiului și al județului Arad. Cantitățile de deșeuri provenite din alte județe consumă anticipat volumul celulelor existente, scurtând durata de viață a Depozitului și generând presiune pentru ALTE viitoare investiții în extindere. Astfel, aplicarea unei redevențe diferențiate (16%) pentru deșeurile industriale și deșeurile din construcții și demolări provenite din afara județului Arad are rol compensatoriu, acoperind parțial uzura suplimentară a infrastructurii și contribuind la protejarea

⁹ Concesionarul are obligația obținerii acordului concedentului pentru depozitarea unei cantități de deșeuri nepericuloase mai mari de 37.700 de tone/an provenite din exteriorul județului Arad.

¹⁰ Concesionarul are obligația obținerii acordului concedentului pentru depozitarea oricărei cantități de deșeuri municipale provenite din exteriorul județului Arad.

interesului local.

Totodată, propunerea stabilește echitatea teritorială și respectă principiul “poluatorul plătește”, ținând seama de faptul că deșeurile provenite din alte județe nu fac parte din sistemul integrat de gestionare al deșeurilor municipale din județul Arad, necontribuind financiar la investițiile publice aferente Depozitului. Prin urmare, aplicarea unei redevențe suplimentare respectă principiul „poluatorul plătește”, consacrat prin art. 22 alin. (1)¹¹ din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și asigură un tratament echitabil între generatorii locali și cei externi.

Redevența reprezintă o formă de venit al bugetului local, derivată din exploatarea unei infrastructuri publice concesionate, respectiv Depozitul, având un caracter compensatoriu și fiind menită: să asigure recuperarea unei părți din valoarea investiției publice, să reflecte uzura generată asupra infrastructurii și să mențină un echilibru între interesul economic al Operatorului și interesul public al UAT Municipiul Arad. Această redevență este justificată prin efortul suplimentar de administrare generat de fluxurile de deșeuri industriale și deșeuri din construcții și demolări din exteriorul județului Arad și necesitatea protejării capacității celulelor de depozitare, proiectate inițial pentru deșeurile din municipiul Arad și, ulterior, județul Arad.

În orice caz, creșterea cu 16% a nivelului redevenței pentru deșeurile industriale și deșeurile din construcții și demolări din alte județe aduce venituri suplimentare pentru bugetul local, proporțional cu cantitățile de deșeuri provenite din exteriorul județului. Dacă aceste volume sunt semnificative, majorarea poate genera un plus real la redevența anuală datorată Primăriei Municipiului Arad.

[2] Referitor la pct. 2 – propunerea de materializare în cadrul Contractului a prevederilor din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 349 din 27 iunie 2025 *privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Timiș de acceptare pentru depozitare, în Depozitul ecologic de deșeuri nepericuloase Arad, a unor cantități de deșeuri municipale provenite din județul Timiș*, având în vedere că, până la data prezentei, nu au fost depozitate deșeuri municipale din județul Timiș, este necesară ca această posibilitate să fie expres prevăzută în conținutul Contractului.

Secțiunea III. Considerații privind componenta economico-financiară

Din punct de vedere economic, Proiectul de hotărâre propus nu produce efecte economice în sarcina UAT Municipiul Arad. Mai mult, stabilirea unei redevențe suplimentare pentru fluxul de deșeuri prevăzut (deșeuri industriale și deșeuri din construcții și demolări) este financiar favorabilă UAT Municipiul Arad.

Secțiunea IV. Considerații de ordin juridic

Susținerea Proiectului propus din punct de vedere al legalității este fundamentată pe următoarele:

- Adresa Nr. 990/29.09.2025.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub Nr. 87.492/29.09.2025, emisă de SC FCC Environment România SRL, având ca obiect solicitarea de stabilire a unui procent de 16% pentru nivelul redevenței aferente serviciului de depozitare a deșeurilor industriale și a deșeurilor din construcții și demolări provenite din afara județului Arad la Depozitul ecologic conform de deșeuri nepericuloase Arad;

¹¹ (1) În conformitate cu principiul „poluatorul plătește”, costurile gestionării deșeurilor, inclusiv cele aferente infrastructurii necesare și exploatării acesteia, urmează să fie suportate de producătorul inițial de deșeuri sau de deținătorii actuali ori deținătorii anteriori ai deșeurilor.

- Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între UAT Municipiul Arad, în calitate de Concedent, și SC FCC Environment România SRL, în calitate de Concesionar, având ca obiect concesionarea activității de neutralizare a deșeurilor urbane din municipiul Arad prin înființarea și administrarea unui depozit ecologic pentru deșeuri urbane;
- Contractul Nr. 5.430/29.12.2023 de delegare a gestiunii serviciului de eliminare, prin depozitare, a deșeurilor reziduale, a deșeurilor stradale, a deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice, a reziduurilor rezultate de la instalațiile de tratare a deșeurilor municipale, precum și a deșeurilor care nu pot fi valorificate provenite din activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a locuințelor la Depozitul ecologic conform de deșeuri nepericuloase din Arad, în cadrul proiectului Sistem de Management Integrat al Deșeurilor Solide în Județul Arad, încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre, în calitate de Delegatar, și Operatorul SC FCC Environment România SRL, în calitate de Delegat;
- Autorizația Integrată de Mediu Nr. 2/26.02.2018, revizuită în data de 01.03.2019, în data de 04.10.2023 și în data de 10.09.2024, emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Arad și înregistrată la SC FCC Environment România SRL sub Nr. 3.536/10.10.2023;
- Angajamentul Nr. 55.176/11.742/3.354 din data de 24.09.2022, încheiat între Primăria Municipiului Arad, Consiliul Județean Arad și SC FCC Environment România SRL (fostă SC ASA Servicii Ecologice Arad SRL);
- art. 1 alin. (2) lit. e), alin. (4) lit. d) și lit. h), art. 6 lit. g)-h), art. 7 alin. (1) lit. b), art. 29 alin. (11) lit. m), art. 29 alin. (11) lit. i) și lit. m) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1)-(2), alin. (3) lit. i), art. 4 alin. (1) și alin. (2) lit. k) din Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 871-873 și art. 1.270 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 90 din 08 mai 2008 *privind asocierea Municipiului Arad în scopul realizării proiectului Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad și constituirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor județul Arad*;
- Contractul de Finanțare Nr. 1.263/22.02.2010, încheiat între UAT Județul Arad prin Consiliul Județean Arad și Ministerul Mediului și Pădurilor, privind implementarea Proiectului Sistem de Management Integrat al Deșeurilor Solide în Județul Arad (SMIDS);
- Acordul-Document de poziție privind modul de implementare a Proiectului “Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad”, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 12, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c)-d), alin. (7) lit. c), lit. i) și lit. n), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g)-h), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 307 alin. (1), art. 325 și art. 580 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Secțiunea V. Concluzii

Ținând seama de prevederile art. 5 alin. (3) și art. 13 din Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, precum și de considerațiile expuse

mai sus, apreciem oportunitatea promovării Proiectului de hotărâre supus atenției în Consiliul Local al Municipiului Arad.

Față de cele prezentate, supunem atenției Consiliului Local al Municipiului Arad Proiectul de hotărâre *privind aprobarea Actului Adițional Nr. 26 la Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între UAT Municipiul Arad și SC FCC Environment România SRL, și*

PROPUNEM

adoptarea unei hotărâri cu următorul conținut:

Art. 7. Se aprobă încheierea Actului Adițional Nr. 26 la Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, încheiat între UAT Municipiul Arad și SC FCC Environment România SRL, prezentat în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 8. Se împuternicește Primarul Municipiului Arad, domnul Laurențiu Călin Bibarț, să semneze Actul adițional Nr. 26 la Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002, cu modificările și completările ulterioare, încheiat în condițiile Art. 1.

Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică către Instituția Prefectului – Județul Arad, SC FCC Environment România SRL, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad, Direcția Venituri și Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban – Direcția Edilitară a Primăriei Municipiului Arad, prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

Secțiunea VI. Documente atașate. Anexe

Atașăm prezentului Raport de specialitate următoarele documente propuse a fi analizate în Consiliul Local al Municipiului Arad:

1. Adresa Nr. 990/29.09.2025.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub Nr. 87.492/29.09.2025, emisă de SC FCC Environment România SRL, având ca obiect solicitarea de modificare a nivelului redevenței pentru serviciul de depozitare a deșeurilor industriale și a deșeurilor din construcții și demolări provenite din exteriorul județului Arad la Depozitul ecologic conform de deșeuri nepericuloase Arad;
2. Anexa – Forma propusă a Actului Adițional Nr. 26/2025 la Contractul de Concesiune Nr. 6.863/25.07.2002.

Numele și prenumele	Funcția	Semnătura	Data
FLOREA Liliana	Director executiv		21.10.2025
BALAȘ Ovidiu-Călin	Șef serviciu		21.10.2025
MOGA Alina-Bianca	Consilier juridic		21.10.2025

2 ex. 1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală
 1 ex. Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban

